

# BOLETIM DO PLANO DE OBRAS

Com o início das intervenções, o Plano de Obras da Quinta da Baroneza entra em uma etapa importante de execução. Nesta edição do Boletim, apresentamos as obras em andamento e as que estão prestes a começar, reforçando o compromisso de manter nossa comunidade sempre bem informada sobre cada avanço deste projeto. Seguimos progredindo com transparência e planejamento.



## VILA HÍPICA EM OBRAS

As obras em nossa Vila Hípica foram as primeiras a começar, ainda em setembro, e seguem em ritmo constante. **Ao final do projeto, a Vila contará com 24 novos piquetes, com áreas de até 420 m<sup>2</sup>**, ampliando o conforto e a segurança dos animais e aprimorando toda a infraestrutura do espaço equestre.

O trabalho foi dividido em três fases. A primeira, que está em andamento, contempla a **remoção parcial da estrutura dos piquetes atuais, a terraplenagem do terreno, a implantação das novas redes elétricas, hidráulicas, drenagem e a construção de nove piquetes, cada um com aproximadamente 297 m<sup>2</sup>, além dos caminhos de circulação e acesso.**

Como parte da estrutura de piquetes foi desativada, nosso time hípico empenhou-se em ajustar os procedimentos diários para que o bem-estar e a rotina de cuidados com os cavalos fossem preservados da melhor forma possível.

## DEMANDAS REGULATÓRIAS EM ANDAMENTO

Em nosso Golfe Clube, as ações já contemplam o conjunto de demandas regulatórias (legais e trabalhistas), seguimos com a montagem de tapumes e implantação do canteiro de obras.

As intervenções previstas para o local envolvem a **reestruturação do acesso e do estacionamento do Quinta Restaurante, além do prédio de apoio voltado aos colaboradores da Quinta da Baroneza, e a modernização paisagística da área.**

Por conta das intervenções, **o estacionamento do Golfe Clube está temporariamente indisponível, mas vagas alternativas foram criadas e sinalizadas** para garantir conforto e praticidade aos frequentadores.

## INÍCIO DE TRABALHO NO CLUBE HÍPICO

No dia 29 de outubro, iniciamos o trabalho no Clube Hípico, com a montagem dos tapumes e o preparo do canteiro de obras.

**Entre as melhorias previstas estão a construção do novo Clubhouse do Tênis, a reestruturação da Academia e a implantação do Spa** — uma coleção de novidades que elevará ainda mais a experiência de lazer e bem-estar na Baroneza.

**Durante a primeira etapa, os vestiários e acessos à academia seguirão em funcionamento.** Adequações futuras na disponibilidade dos equipamentos de lazer serão oportunamente informadas.

## CRONOGRAMA

O avanço do Plano de Obras vem acompanhado de uma revisão natural do cronograma, resultado de mudanças estratégicas, que foram planejadas para minimizar os impactos das intervenções no dia a dia dos associados e preservar alguns importantes eventos do nosso calendário.

A conclusão do serviço dos piquetes na Vila Hípica está prevista para maio de 2026, enquanto as intervenções no Golfe Clube e no Clube Hípico têm término estimado para junho de 2027.

## ACOMPANHE A EVOLUÇÃO DO PLANO DE OBRAS

Para aproximar ainda mais a comunidade da evolução dos projetos, lançamos uma página exclusiva do Plano de Obras no Portal de Notícias, disponível no endereço [portal.quintadabaroneza.com.br/planodeobras](http://portal.quintadabaroneza.com.br/planodeobras).

Nesse espaço, os associados podem acompanhar o andamento das obras, acessar notícias e atualizações, além de visualizar os projetos com imagens comparativas e detalhes sobre cada frente de intervenção. Visite a página para saber mais.

**CLIQUE AQUI PARA VER A PÁGINA**

## AVANÇAMOS JUNTOS

Continuaremos compartilhando as atualizações por meio dos boletins e na nova página disponibilizada no Portal de Notícias, sempre abertos ao diálogo e à colaboração da comunidade.

Em caso de dúvidas ou sugestões, estamos à disposição pelo e-mail [planodeobras@quintadabaroneza.com.br](mailto:planodeobras@quintadabaroneza.com.br).

**Até breve!**